

2. 一戸建住宅等

石垣市字大浜高田原574-22・574-23 計2筆

現地案内図・物件図面等



一棟建中古住宅

売買条件

総 額	5200万円	内消費税	非課税
-----	--------	------	-----

物件概要

物件所在地	石垣市字大浜574-22
地 番	石垣市字大浜高田原574-22・574-23 計2筆
交通状況	730交差点まで約4Km／車で13分
土地面積	396.07㎡ (119.81坪)
私道負担	無し
国土法届	不要
建物面積	1階66.42㎡ 2階40.86㎡ 延107.28㎡ (約32.45坪)
建物構造	鉄筋コンクリート造コンクリート屋根 2階建
間 取	5LDK
築 年 月	平成12年4月2日
駐 車 場	1台可 (軽四なら2台並列)
土地権利	所有権
地 目	宅地
用途地域	第一種住居専用 建ぺい60% 容積200%
他の法令上の制限	無し
地 勢	平坦
建物設備	電気・プロパンガス・上水道
接道状況	一方道路 (石垣市道)
接道方向	南側公道4.0m
現 況	売主入居中
引渡し	相談
備 考	「バースディ八重山店」北に入る、約70m 北側は「旧石垣空港跡地土地区画整理事業地」 売主居住中、契約後決済まで2ヶ月必要

〒907-0022 沖縄石垣島の総合不動産コンサルタント
株式会社オフィス石垣
沖縄県石垣市字大川572番地
きいやまハイツ1階東

TEL : 0980-82-3317
FAX : 0980-87-7580
E-mail : office@yaeyamaocean.com

形態	一般	代表	松岡 哲士
報酬	3.30%	担当者名	松岡 哲士

